

# Kommuneplan



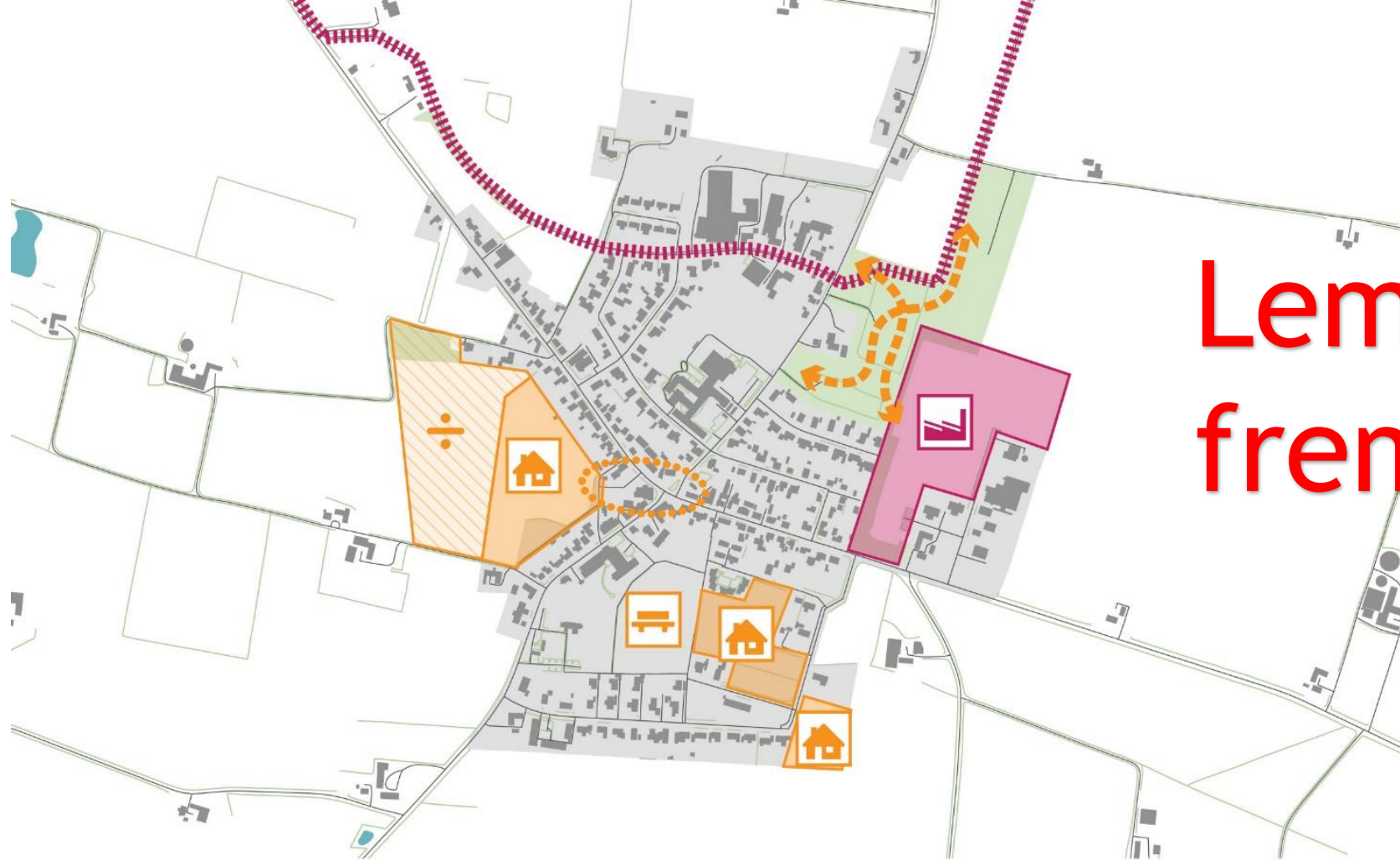


# Lem i dag

# Lem i dag

- ▶ Ca. 500 indbyggere
- ▶ Ca. 250 boliger
- ▶ 8 byggegrunde
- ▶ Skole
- ▶ Daginstitution
- ▶ Dagligvarebutik
- ▶ 3 stk. erhvervsjord
- ▶ Idrætsanlæg med hal
- ▶ Kirke
- ▶ Forsamlingshus
- ▶ Kulturhus
- ▶ Mødesteder på Gartnerjorden, Hvilshøj og ved Vejbyvej
- ▶ Busforbindelse
- ▶ Fjernvarme
- ▶ Ældrecenter
- ▶ Befolkningsudviklingen er nedadgående

# Lem fremover




 Restrummelighed - bolig

 Byforskønnelse

 Vestsallingstien

 Restrummelighed - erhverv

 Nye stier

 Del af rammeområde  
der udtages (bolig)

 Fritidsområde

# Lem fremover

## Mål for Lem:

- ▶ At bearbejde området omkring købmanden, så der kan skabes et nyt centralt bytorv/handelsplads midt i byen
- ▶ At forbedre Vestsallingstiens betydning som rekreativ sti
- ▶ At skabe bedre tilgængelighed til den tætte byskov bagved kirken og åbne den op i forlængelse af det grønne fritidsområde "Gartnerjorden"

# Lem fremover

## Erhvervsudvikling:

- ▶ Et erhvervsområde på ca. 2 ha. øst for byen bibeholdes
- ▶ De generelle rammer for erhvervsudvikling gøres mere fleksible

# Lem fremover

## Bosætning:

- ▶ 8 ledige grunde på Præstegårdsmarken
- ▶ Et større område til boliger ved Kirkestien reduceres

# Lem fremover

## Turisme:

- ▶ Ved at forbedre Vestsallingstien kan der skabes mere fokus omkring turismen i byen

## Infrastruktur:

- ▶ Skole og børnehave kobles bedre op på Vestsallingstien
- ▶ Der arbejdes med det rekreative stinet, så Lem forbindes bedre med det omkringliggende landskab



# Kulturnetværkets foreløbige ønsker

## Områdefornyelse:

- ▶ Bymidte med bytorv
- ▶ Gl. vaskeri, bageri m. fl. tænkes ind
- ▶ Flere P-pladser ved bytorv
- ▶ Ved indfaldsveje
- ▶ Bedre skiltning til f. eks. Kulturhus, Samlingshus og Hostrup Strand

## Byhus:

- ▶ F. eks. Det gamle bageri (historisk)

# Brodal

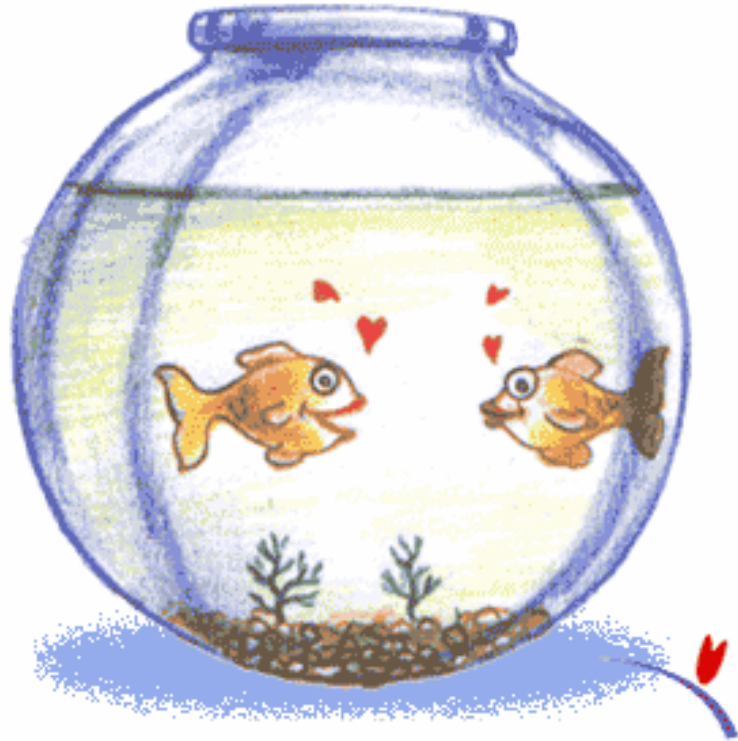
- ▶ Består af ca. 15 husstande
- ▶ På nuværende tidspunkt ikke behov for yderligere arealudlæg
- ▶ Nybyggeri skal fortrinsvis finde sted i nær tilknytning til den nuværende bystruktur, f. eks. som huludfyldning

# Kommuneplan 2016 - 2028

I høring fra  
21. dec. 2015 - 22. feb. 2016

Kan ses på [www.skive.dk](http://www.skive.dk)  
og på [www.lemby.dk](http://www.lemby.dk)

Lem på side 1206 - 1241  
Brodal på side 1507 - 1508



# Kort pause